



Prodej, byt 4+1, Fulnek, ul. Pivovarská

Pivovarská, Fulnek, Nový Jičín

cena u makléře

Máme pro Vás ke koupi byt 4+1 s lodžií po kompletní rekonstrukci. Prostorný, moderně a krásně řešený byt po všech stránkách. Byt se nachází v 1. NP a jeho součástí je i sklepní kóje. Dům je po kompletní revitalizaci a disponuje vlastním kotlem pro vytápění. Lokalita a okolí je čisté, mnoho využití pro děti a dostatek parkovacích míst. V blízkosti je škola, školka, menší i větší obchod. Město Fulnek disponuje plnou infrastrukturou, má plné a každodenní vlakové i autobusové spoje všemi směry. Fulnek díky své pozici umožňuje rychlý nájezd a dálnici směr Ostrava i Olomouc a Brno. Přičemž Ostrava je autem po dálnici v dojezdu cca do 30ti minut. Z Fulneku se také dostanete cca za 20 minut do města Opavy i Nového Jičína, a město Odry je téměř za kopcem. Tohle bydlení bude volné k nastěhování předběžně konec příštího roku, jakmile se stávající majitelé přestěhují do nového bydlení. Zakoupit si jej však můžete již nyní, kdy se stávající majitelé stanou po tu dobu nájemníky. Takový byt o velikosti 4+1 nebude k prodeji každý den. Pro prohlídku neváhejte zavolat. Financování máme v malíku a pomůžeme Vám vše vyřídit.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Nový Jičín
Obec	Fulnek
Ulice	Pivovarská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00985
Datum aktualizace	24.01.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu

Celková podlahová plocha m^2	78
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu