



Prodej, chalupa, Frenštát pod Radhoštěm - Buzkovice

Frenštát pod Radhoštěm, Frenštát pod Radhoštěm, Nový Jičín

cena u makléře

Ojedinělá nabídka! Prodej chalupy s číslem popisným ve Frenštátě pod Radhoštěm, kousek od města, přitom na polosamotě v CHKO. Tato chalupa, původně z roku 1925 je po celkové rekonstrukci z roku 2008 a nabízí nadstandardní bydlení. Velký pozemek, více než 16.000 m2 kolem chalupy poskytuje absolutní klid a soukromí. Dispozice – ve sklepě (71 m2) se nachází kotelna, prádelna, dílna a klenbový sklípek, který přímo vybízí k dobudování vinného sklípku. Po schodech se dostaneme do 1.NP (138 m2), kde je vstupní chodba, velká hala, která rozděluje vstupy do třech pokojů, koupelny, WC a dále další chodby z níž je vstup do kuchyně (plně vybavená spotřebiči) s obývacím pokojem a dále na nádhernou terasu (36 m2) z, které můžete pozorovat panorámata Beskyd. V 2.NP (158 m2) je velká, čistá půda na možné dobudování podkroví. Vytápění chalupy zajišťuje kotel na tuhá paliva a ohřev vody elektrický bojler, zdrojem vody je studna s vydatným pramenem a odpady jsou řešeny jímkou. I přesto, že se chalupa nachází na polosamotě, je zde zapojen internet s dostatečným signálem jak internetu, tak televize. Velký pozemek poskytuje dostatek místa pro parkování. Na pozemku se dále nachází dva zahradní domky a kurník. K pozemku vedle chalupy je projekt na plánovanou přístavbu dalšího objektu – pro zájemce k dispozici. Chalupa je vhodná pro milovníky klidu, chovatele zvěře, dále k možnému komerčnímu využití i k trvalému bydlení. Veškerá občanská vybavenost v 5 km vzdáleném Frenštátě pod Radhoštěm. Celoroční příjezd po zpevněné komunikaci až k chalupě. Chalupa je volná ihned. Projděte si chalupu díky virtuální prohlídce u inzerátu nebo se podívejte na video prohlídku, která nabízí souhrn toho nejdůležitějšího. Prohlídky kdykoliv po dohodě s makléřem.

CENA

Cena objektu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Nový Jičín
Obec	Frenštát pod Radhoštěm
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu

Číslo nabídky: 00346
https://vaserealitka.poskireal.cz/reality/0323/

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00346
Datum aktualizace	16.02.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	742
Užitná plocha m^2	403
Plocha parcely m^2	15862
Plocha terasy m^2	36
Počet parkovišť	10
Elektřina	230 V, 400 V
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední tuhá paliva
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	71
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Jímka

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu