



Pronájem, byt 1+kk, Hranice, ul. Pod Nemocnicí

Pod Nemocnicí , Hranice, Přerov

14 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný, nadstandardní byt na ulici Pod Nemocnicí v Hranicích o dispozici 1+kk a podlahové ploše 43,6 m2. Byt se nachází ve druhém poschodí cihlového domu s výtahem. Po vstupu do bytu se dostanete do chodby s vestavnou skříní, dále do velké koupelny s proskleným sprchovým koutem včetně toalety a dále do kuchyně s obývacím prostorem, kde je na míru vyhotovená kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů. K bytu náleží sklepní prostor a venkovní parkovací místo. Vratná kauce je ve výši 30.000,- Kč. Nájemné je včetně záloh na teplou a studenou vodu, topení, úklid a elektřinu společných prostor ve výši 2.000,- Kč/měsíc. Odběr dodávky elektřiny se převádí na nájemce (záloha ve výši cca 800,- Kč/měsíc). Bezbariérový byt je k dispozici ihned. V blízkosti bytu je zastávka MHD, dětské hřiště, hypermarkety a nemocnice. Pro více informací kontaktujte makléřku nabídky.

CENA

Cena nájmu	14 500 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně záloh na studenou a teplou vodu a topení celkem ve výši 2.000,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Pod Nemocnicí
č. domovní / č. orientační	2253

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2797
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	23.10.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu

Číslo nabídky: 2797
https://vaserealitka.poskireal.cz/reality/2797/

Užitná plocha m^2	43.6
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah, Nízkoenergetický
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2.4
Rok kolaudace	2024
Datum nastěhování	23.10.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu