



Pronájem, byt 2+1, Hranice, ul. Přátelství

Přátelství, Hranice, Přerov

15 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt na ulici Přátelství v Hranicích o dispozici 2+1 a podlahové ploše 51 m2. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží v domě bez výtahu. Byt nabízí vstupní chodbu se skříní, samostatné WC, koupelnu se sprchovým koutem, kuchyň včetně kuchyňské linky se spotřebiči (indukční varná deska, odsavač par, myčka nádobí a pečící trouba). Dále je zde ložnice s šatní skříní a obývací pokoj s výstupem na zasklenou lodžii. K bytu náleží sklepní kóje. Vratná kauce je ve výši 20.000, - Kč. Nájemné je včetně záloh na topení, studenou a teplou vodu, elektřinu a úklid společných prostor celkem ve výši 2.634,- Kč/měsíc. Odběr dodávky a elektřiny se převádí na nájemce (záloha ve výši cca 1.000, - Kč). Byt je k dispozici ihned. Pro více informací kontaktujte makléřku nabídky.

CENA

Cena nájmu	15 500 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně záloh na topení, studenou a teplou vodu ve výši 2.634,- Kč/měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Přátelství
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2788
Datum aktualizace	26.10.2026
K dispozici od	26.10.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu

Užitná plocha m^2	51.34
Plocha lodžie m^2	3
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	26.10.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu