



Pronájem, byt 3+1, Osek nad Bečvou, okr. Přerov

Osek nad Bečvou, Přerov

20 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 115 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu v obci Osek nad Bečvou. Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení, dostatek prostoru a dobrou dostupnost do okolních měst. Byt zaujme především velkorysou podlahovou plochou, velkými světlými pokoji a praktickým uspořádáním. Díky dostatku prostoru nabízí pohodlné bydlení i pro rodinu. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou včetně spotřebičů. Na chodbě se nachází vestavěná skříň, která poskytuje praktický úložný prostor. Koupelna disponuje rohovou vanou, sprchovým koutem a umyvadlem. K dispozici je také prostor pro pračku a sušičku. Toaleta je samostatná. Byt se pronajímá bez dalšího nábytku a vybavení, takže si jej můžete zařídit podle vlastních představ. Součástí pronájmu je sklepní kóje o velikosti přibližně 3 m². Byt nemá balkon a dům není vybaven výtahem. Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Přerova i Lipníka nad Bečvou. Parkování je bezproblémové přímo u domu. Finanční podmínky: Měsíční nájemné: 13 500 Kč Zálohy na teplo, teplou a studenou vodu: 6 500 Kč měsíčně Elektřina: přepis na nájemce, orientačně 1 500 Kč měsíčně Plyn: v bytě není Celkové orientační měsíční náklady: 21 500 Kč Vratná kauce: 30 000 Kč Provize realitní kanceláře: 20 000 Kč Byt je ihned k dispozici. Pokud hledáte prostorné bydlení v klidném prostředí s dostatkem místa a dobrou dostupností do města, může být tato nabídka právě pro vás. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Poznámka	Uvedená cena včetně záloh na teplo, teplou a studenou vodu + záloha na elektřinu (přepisuje se na nájemce)
Provize	+ provize RK
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Osek nad Bečvou
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Dagmar Vajdová
Tel.: +420 776 272 984
E-mail: dagmar@vaserealitka.eu

Číslo nabídky: 2802
https://vaserealitka.poskireal.cz/reality/2802/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2802
Datum aktualizace	03.11.2026
K dispozici od	01.11.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	115
Celková podlahová plocha m^2	118
Elektřina	230 V
Zástavba	Venkovská
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	2001
Datum nastěhování	01.11.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Dagmar Vajdová
Tel.: +420 776 272 984
E-mail: dagmar@vaserealitka.eu